

STUPĚŇ		Projekt pro stavební povolení	
NÁZEV AKCE			
Zpřístupnění věže kostela sv. Jiljí ve městě Nymburk			
ČÁST DOKUMENTACE			
		B - Souhrnná technická zpráva	
STAVEBNÍK		HIP	
<div><div>Nymburk</div><div>Město Nymburk Náměstí Přemyslovců 163 288 02 Nymburk IČ 00239500</div></div>		Ing. Pavel VEVERKA	
		PROJEKTANT	
		<div><div>FAPAL</div><div>Projekční a statická kancelář</div></div> <div>FAPAL s.r.o. Stará Mostecká 250/2 412 01 Litoměřice IČ 06083927</div>	
LOKALITA	ČÍSLO ZAKÁZKY	VYPRACOVAL	
p.č. st. 50, k.ú. Nymburk	026-2020	Ing. Klára ČEČRLOVÁ, Ing. Pavel VEVERKA	
DATUM	MĚŘÍTKO	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	
07/2020	-	Ing. Jan VINAŘ (ČKAIT-0000769)	
NÁZEV VÝKRESU		ČÍSLO PŘÍLOHY	ČÍSLO VÝKRESU
SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA		B	PARÉ

OBSAH

OBSAH	1
B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY	4
a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území	4
b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem	4
c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby	4
d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území	4
e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů	4
f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.	4
g) ochrana území podle jiných právních předpisů	5
h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.	5
i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území	5
j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin	5
k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa	5
l) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě	5
m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice	5
n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí	5
o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo	5
B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY	5
B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání	6
a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí	6
b) účel užívání stavby	6
c) trvalá nebo dočasná stavba	6
d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby	6
e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů	6
f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů	7
g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikostí apod.	7
h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.	7
i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy	7
j) orientační náklady stavby	7
B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení	7
a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení	7
b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení	7
B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby	8
B.2.4 Bezbariérové užívání stavby	8

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.....	8
B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby.....	8
B.2.6 Základní charakteristika objektů	9
a) stavební řešení	9
b) konstrukční a materiálové řešení.....	9
c) mechanická odolnost a stabilita	9
B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení	9
a) technické řešení	9
b) výčet technických a technologických zařízení.....	10
B.2.8 Zásady požární bezpečnostního řešení	10
B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana.....	10
B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí	10
Zásady řešení parametrů stavby – větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí – vibrace, hluk, prašnost apod.	10
B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	11
a) ochrana před pronikáním radonu z podloží.....	11
b) ochrana před bludnými proudy	11
c) ochrana před technickou seizmicitou	11
d) ochrana před hlukem.....	11
e) protipovodňová opatření.....	11
f) ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.	12
B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	12
a) napojovací místa technické infrastruktury.....	12
b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky	12
B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ	12
a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace	12
b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu	12
c) doprava v klidu	12
d) pěší a cyklistické stezky.....	12
B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV	12
a) terénní úpravy.....	12
b) použité vegetační prvky	12
c) biotechnická opatření	12
B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ	13
a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda.....	13
b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.	13
c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000	13
d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem	13
e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno.....	13
f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů	13
B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA.....	13
B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY	13
a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění	13

b) odvodnění staveniště	13
c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu	13
d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky	13
e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin	14
f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště	14
g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy	14
h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace	14
i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin	14
j) ochrana životního prostředí při výstavbě	14
k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi	14
l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb	16
m) zásady pro dopravní inženýrská opatření	16
n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.	16
o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny	16
B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ	16

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Stavební pozemek se nachází v intravilánu města Nymburk. Řešená věž náleží kostelu sv. Jiljí a nachází se na rovinném pozemku na p. č. st. 50 obce Nymburk ve středu Kostelního náměstí. Pozemek se nachází v zastavěném území. Dle katastru nemovitostí je veden jako zastavěná plocha a nádvoří a jeho výměra je 958 m². Věž momentálně není přístupná veřejnosti a slouží jako zvonice a strojovna hodin.

b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

Řešený projekt nepodléhá územnímu řízení.

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby

Dle územního plánu – úplné znění po změně č. 1 z roku 2020 města Nymburk se řešený pozemek nachází v ploše SC – plochy smíšené obytné – v centrech měst. V této ploše jsou přípustným využitím stavby a zařízení pro kulturu a církevní účely. Projektovou dokumentací dojde k úpravám v interiéru a nedojde ke změně využití objektu, tudíž územní plán bude i nadále splněn.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Nebylo vydáno žádné rozhodnutí o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Všechny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů budou dodrženy a splněny. Informace jsou zohledněny v jednotlivých částech projektu. Jedná se o nakládání s odpady a podmínky Národního památkového ústavu. Vše je popsáno v dalších kapitolách této souhrnné technické zprávy a v technické zprávě D.1.1.a (architektonicko stavební část). Výpis podmínek Národního památkového ústavu:

- vzorky nových prvků budou před jejich montáží předkládány pracovníkům památkové péče ke schválení
- během realizace projektu bude pracovníkům památkové péče umožněno provést operativní průzkum a další nezbytné průzkumy

Podmínky pro odbor životního prostředí viz. kapitola B.6 a).

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

V rámci zpracování projektové dokumentace bylo zpracováno zaměření dotčené části objektu.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů

Celý objekt se od roku 1992 nachází v oblasti plošné památkové ochrany, a to v městské památkové zóně Nymburk (rejst. č. ÚSKP 2124). Kostel sv. Jiljí je od roku 1958 veden jako kulturní památka (rejst. č. ÚSKP 30551/2-1890). Dále se nachází od roku 1982 v ochranném pásmu – ochranné pásmo kolem souboru kulturních památek historického jádra města Nymburk (rejst. č. ÚSKP 3129).

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Objekt se nenachází v záplavovém či poddolovaném území.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní pozemky a stavby. Odtokové poměry se nemění.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

V rámci stavby nedojde k žádným demolicím, asanacím a kácení dřevin.

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Stavbou nejsou potřeba.

l) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Věž je přístupna samostatným vstupem z jihozápadní strany z Kostelního náměstí.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Řešený objekt nesouvisí s jinými investicemi ani jimi není podmíněn.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

p.č.:	st. 50
typ parcely:	parcela katastru nemovitostí
výměra:	958 m ²
druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří
vlastník:	Římskokatolická farnost Nymburk, Kostelní náměstí 1751/9, 288 02 Nymburk
Investor:	Město Nymburk Náměstí Přemyslovců 163, 288 02 Nymburk IČ: 00239500

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Nevznikne nové ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

Jedná se o věž kostela sv. Jiljí, která se dá v interiéru dle počtu schodišť rozdělit po výšce na 8 nadzemních podlaží. Z exteriéru je věž rozdělená na 5 podlaží, která jsou od sebe

oddělena římsami či ochozem. Obvodová konstrukce věže je z pískovcových kvádrů. Na jižní straně věže se nachází dva opěráky s fiálami. Jednotlivá podlaží od 1. mezipatra jsou tvořena dřevěnou konstrukcí. Do 2. mezipatra se stoupá po kamenném točitém schodišti, které je k věži přistavěno z cihel na jihozápadní straně věže. V pátém mezipatře se nachází zvonice se dvěma zvony. V nejvyšším podlaží se kolem celého obvodu věže nachází vyhlídkový ochoz se zdobenou kamennou balustrádou. Ve 3. mezipatře se nachází hodinový stroj.

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Projektová dokumentace řeší stavební úpravy pro zpřístupnění věže kostela sv. Jiljí veřejnosti, tedy změnu dokončené stavby.

Věž, schodiště i ostatní konstrukce jsou v dobrém stavebně technickém stavu. Pro zpřístupnění věže je nutné doplnění či výměna osvětlení, výstražných reflexních prvků, hasicího přístroje, zábradlí atd. Všechny stavební úpravy jsou podrobněji popsány v technické zprávě D.1.1.a (architektonicko stavební část). Statické posouzení nosných konstrukcí je obsaženo v samostatné části projektu D.1.2. Stavebně konstrukční řešení a veškeré posuzované prvky jsou vyhovující.

b) účel užívání stavby

Kostel je využíván římskokatolickou farností Nymburk. Věž kostela momentálně slouží jako zvonice a strojovna hodin. Věž je v pronájmu města Nymburk, které ji bude využívat jako vyhlídku pro veřejnost.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Žádná rozhodnutí o povolení z technických požadavků nebyla vydána.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Všechny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů budou dodrženy a splněny. Informace jsou zohledněny v jednotlivých částech projektu. Jedná se o nakládání s odpady a podmínky Národního památkového ústavu. Vše je popsáno níže v této souhrnné technické zprávě a v technické zprávě D.1.1.a (architektonicko stavební část).

Výpis podmínek Národního památkového ústavu:

- vzorky nových prvků budou před jejich montáží předkládány pracovníkům památkové péče ke schválení
- během realizace projektu bude pracovníkům památkové péče umožněno provést operativní průzkum a další nezbytné průzkumy

Podmínky pro odbor životního prostředí viz. B.6 a).

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Celý objekt se od roku 1992 nachází v oblasti plošné památkové ochrany, a to v městské památkové zóně Nymburk (rejst. č. ÚSKP 2124). Kostel sv. Jiljí je od roku 1958 veden jako kulturní památka (rejst. č. ÚSKP 30551/2-1890). Dále se nachází od roku 1982 v ochranném pásmu – ochranné pásmo kolem souboru kulturních památek historického jádra města Nymburka (rejst. č. ÚSKP 3129).

g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikostí apod.

Parametry stavby se projektovou dokumentací nebudou měnit.

h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

Likvidace dešťových vod bude zachována. Vzhledem k charakteru řešeného objektu a projektové dokumentace nedojde ke změně spotřeby či potřeby médií a hmot.

i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Předpokládaná doba stavby je 1 měsíc.

j) orientační náklady stavby

Rozpočet je samostatnou přílohou projektové dokumentace.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Dle územního plánu – úplné znění po změně č. 1 z roku 2020 města Nymburk se řešený objekt nachází v ploše SC – plochy smíšené obytné – v centrech měst. V této ploše jsou přípustným využitím stavby a zařízení pro kulturu a církevní účely. Projektovou dokumentací dojde pouze k menším úpravám v interiéru a nedojde ke změně využití objektu, tudíž územní plán bude i nadále splněn.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Kompozice tvarového řešení objektu

Řešená věž náleží ke kostelu sv. Jiljí a je čtvercového půdorysného tvaru. Kostel byl postaven v gotickém stylu. Na jižní straně je po úroveň 1. mezipatra opatřena dvěma opěráky s fiálami. Z exteriéru je věž římsami či ochozem rozdělena na 5 nadzemních podlaží, což je patrné i z rozmístění oken. Na jihozápadní straně bylo k věži přistavěno točité schodiště, které je zakončeno jehlancovitou střechou stejně jako celá věž. V této části věže se nachází i její hlavní vstup, ke kterému vede schodiště z Kostelního náměstí. Interiér se dá po výšce dle schodišť rozdělit na 8 nadzemních podlaží.

Ve 3. mezipatře je umístěn za dřevěnou částečně prosklenou předstěnou hodinový stroj. V 5. mezipatře se nachází konstrukce zvonice se dvěma zvony. V nejvyšším podlaží se nachází vyhlídkový ochoz se zdobenou kamennou balustrádou.

Projektovou dokumentací dojde k úpravám v interiéru, a to doplnění či výměnu zábradlí, cedulí, osvětlení, schodů atd., aby se mohla věž zpřístupnit veřejnosti a byla zřejmá trasa navrhované prohlídky, která je navržena až po nejvyšší podlaží k vyhlídkovému ochozu.

Materiálové a barevné řešení

Obvodová konstrukce věže je z pískovcových kvádrů. Přistavěné točité schodiště bylo postaveno z cihel plných pálených. Věž není z exteriéru opatřena omítkou a jedná se tedy o režné kamenné/cihlové zdivo.

Krytina hlavní střechy věže je pravděpodobně z měděného plechu, avšak tato část objektu se v rámci projektu neřeší.

Nosná konstrukce jednotlivých podlaží je tvořena z dřevěných prvků – sloupů, trámů, pásku atd.

Vnitřní povrchy jsou z větší části opatřeny omítkou.

V rámci projektu se materiálové a barevné řešení objektu nemění. Nová zábradlí budou z dřevěných hranolů, ocelových tyčí či trubek nebo z kovového řetízku. Měněné dřevěné konstrukce budou ze stejného materiálu a tloušťky jako stávající.

Vzorky nových prvků (zábradlí, osvětlení, cedule,..) budou před jejich montáží předkládány pracovníkům památkové péče ke schválení.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Prohlídky objektu se musí řídit provozním řádem, který bude na náklady investora zpracován odbornou firmou před uvedením věže do plánovaného provozu!

Podmínky dle PBR: Do objektu je možné vstoupit pouze po předchozí domluvě a s průvodcem. Maximální počet lidí v jedné skupině je 20 včetně průvodce. Návštěvníci budou následovat průvodce a držet se trasy prohlídky. Průvodce bude odpovědný za odchod všech návštěvníků z objektu po skončení prohlídky.

Hodinový stroj a zvonice budou nadále sloužit svému účelu.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.

Věž není určena k užívání osobami s omezenou schopností orientace a pohybu a není navržena jako bezbariérová. Objekt není možné řešit jako bezbariérový ze stavebně technických důvodů. V objektu se nevyskytuje výtah a ani není možné ho nově vybudovat.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Při provozu, revizích, opravách a údržby objektu (údržba střechy, revize hromosvodu, čištění podokapních žlabů, výměna světelných zdrojů, čištění svítidel apod.) budou dodržovány veškeré platné bezpečnostní předpisy.

Projektant upozorňuje na dodržování především těchto předpisů:

- zákon č.262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů
- ČSN 74 4505 a ČSN 73 4130
- vyhláška č. 192/2005 Sb., kterou se mění vyhláška ČÚBP č. 48/1982 Sb., vyhláška ČÚBP, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů,

- zákon č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- zákon č. 225/2012 Sb., kterým se mění zákon č.309/2006 Sb. (upravují se další podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
- nařízení vlády č.361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů
- nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Stavební řešení je podrobně popsáno v technické zprávě D.1.1.a. Jedná se například o umístění nových výstražných reflexních prvků do míst s nízkou podchodnou výškou, nového osvětlení, které bude napojeno na samostatný světelný okruh s vlastním jističem a měřidlem elektrické energie, aby se dala zjistit spotřebovaná elektrická energie při využívání věže městem Nymburk. Dále umístění nových zábradlí, výměnu některých dřevěných schodů, jejich nastavení, či vyspravení trhlin ve zdech a další.

b) konstrukční a materiálové řešení

Stávající zábradlí v objektu budou ponechána. Do objektu se budou instalovat nová zábradlí trojího typu – z dřevěných hranolů, z ocelových trubek a odepínatelný řetízek. Volba typu zábradlí závisí na jeho umístění a účelu, kterému bude sloužit. Zábradlí či madla vymezující trasu prohlídky budou opatřena cedulí se zákazem vstupu a s vyznačením trasy prohlídky. Výstražné reflexní prvky jsou navrženy ve formě lepící pásy.

Měněné dřevěné konstrukce budou ze stejného materiálu a tloušťky jako stávající.

Nově navrhovaná světla budou vybrána investorem.

Vzorky nově navrhovaných prvků budou před jejich montáží předkládány pracovníkům památkové péče ke schválení.

c) mechanická odolnost a stabilita

Konstrukce jsou navrženy dle platných norem. Podrobnější informace jsou v části projektu D.1.2. Stavebně konstrukční řešení. Veškeré posuzované prvky jsou dle této části projektu vyhovující.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

Objekt je napojen na stávající technickou infrastrukturu, konkrétně na elektrickou energii. V rámci projektové dokumentace nedojde ke změně napojení objektu na technickou infrastrukturu.

b) výčet technických a technologických zařízení

Charakter záměru vylučuje použití výrobních a nevýrobních technologických zařízení.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Požárně bezpečnostní řešení je samostatnou přílohou dokumentace D.1.3. Požárně bezpečnostní řešení. Oproti stávajícímu stavu bude do 1. mezipatra doplněn požární hasicí přístroj 21A, bude vyměněna elektrorozvodnice za novou s požární odolností a nové kabelové rozvody jsou navrženy s požární odolností. Bude zřízena nástupní plocha u jižní strany kostela. Dále bude realizována EZS, který je též samostatnou přílohou projektové dokumentace.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Vzhledem k charakteru projektu není potřeba tepelnou ochranu a úsporu energie řešit.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby – větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí – vibrace, hluk, prašnost apod.

Objekt nebude trvale využíván pro obytné či administrativní účely. Jedná se o prohlídkovou trasu, která bude zpřístupněna veřejnosti. Projekt řeší jen dílčí úpravy interiéru a větrání, vytápění či napojení na veřejnou elektrickou síť bude ponecháno stávající. Osvětlení bude ponecháno stávající a doplněno o další světla či jejich kryty. Nová světla budou napojena na nové měřidlo elektrické energie, aby bylo možné spočítat spotřebovanou elektrickou energii při prohlídkách a využívání věže kostela městem Nymburk. Nové kabelové rozvody budou vedeny po stěně. Podrobnější informace ohledně elektroinstalací jsou uvedeny v technické zprávě D.1.1.a Technická zpráva.

Stavba nebude mít negativní vliv na okolí. Projekt je zpracován v souladu s platnými právními předpisy k zajištění BOZP. Vlastní provádění prací bude respektovat všechna platná nařízení BOZP. Bezpečnost pracovníků při realizaci stavby si zajistí dodavatel vlastními předpisy a školeními použitými na obdobných stavbách.

Projektant zvláště upozorňuje na nutnost dodržování všech norem a předpisů týkajících se bezpečnosti práce:

- zákon č.262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 362/2007 Sb., kterým se mění zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a další související zákony
- vyhláška č. 192/2005 Sb., kterou se mění vyhláška ČÚBP č. 48/1982 Sb., vyhláška ČÚBP, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů
- vyhláška č. 601/2006 Sb., kterou se zrušuje vyhláška ČÚBZ a ČBÚ č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, ve znění vyhlášky č.

363/2005 Sb., a vyhláška 363/2005 Sb., kterou se mění vyhláška ČÚBZ a ČBÚ č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích

- zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
- zákon č. 225/2012 Sb., kterým se mění zákon č.309/2006 Sb. (upravují se další podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
- nařízení vlády č.361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 32/2016 Sb., kterým se mění nařízení vlády č.361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů
- norma ČSN 73 8101 – Lešení (práce ve výškách), ČSN 73 8106 – Ochranné a záchranné konstrukce, ČSN 74 3305 – Ochranná zábradlí
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky

V případě ohrožení vlastních pracovníků je nutné okamžitě zastavit práce a provést taková opatření, aby nemohlo dojít ke zhoršení stávajícího stavu.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Monitoring pronikání radonu z podloží nebyl proveden.

b) ochrana před bludnými proudy

Korozní průzkum a monitoring bludných proudů nebyl proveden. Výskyt bludných proudů se nepředpokládá.

c) ochrana před technickou seizmicitou

Namáhání technickou seizmicitou (např. trhačími pracemi, dopravou, průmyslovou činností, pulzujícím vodním proudem apod.) se v okolí stavby nepředpokládá, konkrétní ochrana není řešena.

d) ochrana před hlukem

Vzhledem k charakteru stavby není třeba řešit.

e) protipovodňová opatření

Pozemek se nachází mimo záplavová území.

f) ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Stavba se nenachází v geologicky nestabilním, zamořeném, či jinak znečištěném nebo nebezpečném prostředí.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**a) napojovací místa technické infrastruktury**

Objekt je napojen na stávající technickou infrastrukturu, konkrétně na elektrickou energii. V rámci projektové dokumentace nedojde ke změně napojení objektu na technickou infrastrukturu.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Stávající připojovací kapacity vyhovují na navržené řešení.

B.4 Dopravní řešení**a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace**

Objekt je napojen na stávající dopravní infrastrukturu, které bude zachováno. Věž není určena k užívání osobami s omezenou schopností orientace a pohybu a není navržena jako bezbariérová. Objekt není možné řešit jako bezbariérový ze stavebně technických důvodů. V objektu se nevyskytuje výtah a ani není možné ho nově vybudovat.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Objekt je napojen na stávající dopravní infrastrukturu, která bude zachována.

c) doprava v klidu

Je stávající, bude zachováno.

d) pěší a cyklistické stezky

Není předmětem projektové dokumentace.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**a) terénní úpravy**

Terénní úpravy nejsou řešeny - nejsou předmětem dokumentace.

b) použité vegetační prvky

Vegetační prvky nejsou řešeny - nejsou předmětem dokumentace.

c) biotechnická opatření

Biotechnická opatření nejsou řešeny - nejsou předmětem dokumentace.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí

a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Vzniklé odpady během výstavby budou neprodleně předány oprávněným organizacím. Doklady o využití, příp. odstranění odpadů budou předloženy Městskému úřadu Nymburk, odboru životního prostředí, ke kontrole nejdéle do 10 dnů od dokončení stavby, včetně průběžné evidence odpadů dle zákona o odpadech.

b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.

Není předmětem řešení.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Není předmětem řešení.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Zohlednění podmínek závazného stanoviska viz. kapitola B.6 a).

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Není předmětem řešení.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Nejsou navrhována žádná ochranná a bezpečnostní pásma.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Vzhledem k typu a rozsahu objektu není ochrana obyvatelstva v projektu řešena.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Nároky na provádění stavebních prací při stavbě (elektro) budou kryty ze stávající přípojky.

b) odvodnění staveniště

Není předmětem řešení.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Přístup a příjezd na staveniště je zajištěn z komunikace na náměstí. Případné znečištění komunikace při provádění stavby bude neprodleně uklizeno.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní stavby ani pozemky.

Při provádění stavby nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečištění komunikací, ovzduší a vody, k zamezení přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům a k porušení podmínek ochranných pásem.

Hluk ze stavební činnosti bude v souladu s hygienickými požadavky dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Práce budou probíhat v době mezi 7.00 -19.00 hodinou.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Není předmětem řešení.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Nebudou potřeba, jelikož zařízení staveniště bude umístěno pouze na pozemku investora.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Nejsou potřeba.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

S odpady, které vzniknou při stavebních pracích, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších změn (dále jen zákon o odpadech), jeho prováděcích předpisů. Vzniklé odpady během výstavby budou neprodleně předány oprávněným organizacím. Doklady o využití, příp. odstranění odpadů budou předloženy Městskému úřadu Nymburk, odboru životního prostředí, ke kontrole nejdéle do 10 dnů od dokončení stavby, včetně průběžné evidence odpadů dle zákona o odpadech.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Změnou využití objektu nebudou zemní práce dotčeny.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Při provádění stavby je nutné dodržovat všechny předpisy a vyhlášky týkající se provádění staveb a ochrany životního prostředí a dále předpisy bezpečnosti práce. V průběhu realizace budou vznikat běžné staveništní odpady, které budou odváženy na řízené skládky k tomu určené. S odpady, které vzniknou při stavebních pracích, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších změn (dále jen zákon o odpadech), jeho prováděcích předpisů. Vzniklé odpady během výstavby budou neprodleně předány oprávněným organizacím. Doklady o využití, příp. odstranění odpadů budou předloženy Městskému úřadu Nymburk, odboru životního prostředí, ke kontrole nejdéle do 10 dnů od dokončení stavby, včetně průběžné evidence odpadů dle zákona o odpadech.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Při provádění stavby, stavebních a montážních prací je nutné dodržovat veškerá ustanovení o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, jak je stanoví příslušné předpisy a nařízení v platném znění:

- zákon č.262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů

- zákon č. 362/2007 Sb., kterým se mění zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a další související zákony
- vyhláška č. 192/2005 Sb., kterou se mění vyhláška ČÚBP č. 48/1982 Sb., vyhláška ČÚBP, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů
- vyhláška č. 363/2005 Sb., který se mění vyhláška ČÚBZ a ČBÚ č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích
- zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
- zákon č. 225/2012 Sb., kterým se mění zákon č.309/2006 Sb. (upravují se další podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
- nařízení vlády č.361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů
- nařízení vlády č. 68/2010 Sb., který se mění nařízení vlády č.361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- nařízení vlády č. 21/2003 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na osobní ochranné prostředky
- zákon č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů
- norma ČSN 73 8101 – Lešení (práce ve výškách)
- norma ČSN 73 8106 – Ochranné a záchytné konstrukce
- norma ČSN 74 3305 – Ochranná zábradlí
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky

Za dodržování zásad bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci je na stavbě odpovědný stavbyvedoucí. Všichni pracovníci musí být náležitě proškoleni, musí používat ochranné prostředky a dodržovat podmínky BOZP.

Zaměstnavatel musí přijímat technická a organizační opatření k zabránění pádu zaměstnanců z výšky nebo do hloubky, propadnutí nebo sklouznutí nebo k jejich bezpečnému zachycení.

Posouzení nutnosti koordinátora BOZP na staveništi:

Předpokládaná doba realizace stavby je 1 měsíc. Je předpoklad, že realizace stavby bude prováděna max. 3 pracovníky.

Výpočet: 31 pracovních dnů x 3 pracovníků = 93 osobodní → není více než 500

Povinnost určit koordinátora BOZP vyplývá ze zákona č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Pokud jsou splněna současně

všechna tři hlediska – více zhotovitelů, stavební povolení, rozsah 500 dní v přepočtu na jednu fyzickou osobu, je nutné určit koordinátora BOZP na staveništi.

Stanovení koordinátora BOZP v řešené stavbě není potřeba.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Objekt nebude bezbariérově přístupný.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Při zásobování staveniště bude respektován provoz veřejné dopravy a chodců. Přístup na staveniště bude náležitě vyznačen, vstup nepovoleným osobám bude do prostoru staveniště zakázán.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

Stavební činnosti budou prováděny v pracovní dny v období od 7.00 hod do 19.00 hod. Nejsou stanoveny speciální podmínky pro provádění stavby.

Během realizace projektu bude pracovníkům památkové péče umožněno provést operativní průzkum a další nezbytné průzkumy.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Doba výstavby se předpokládá v trvání cca 1 měsíc po započetí stavby. Stavba nebude členěna na etapy. Stavba bude provedena jako jednorázová akce.

Stavba musí být navržena a provedena v souladu s normovými hodnotami tak, aby účinky zatížení a nepříznivé vlivy prostředí, kterým je vystavena během výstavby a užívání při řádně prováděné běžné údržbě, nemohly způsobit:

- náhlé nebo postupné zřícení, popřípadě jiné destruktivní poškození kterékoli její části nebo přilehlé stavby
- nepřípustné přetvoření nebo kmitání konstrukce, které může narušit stabilitu, mechanickou odolnost a funkční způsobilost stavby nebo její části.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Odvod dešťové vody zůstane zachován.

Pozn.:

Projektová dokumentace je navržena dle dostupných informací. Vzhledem k charakteru stavby mohou být při stavební činnosti zjištěny skutečnosti, které mohou ovlivnit předpoklad a rozsah stavebních prací. Pokud tato skutečnost nastane, bude projektant bez odkladu upozorněn.